

Inhoudsopgave

1. Algemene en bijzondere voorwaarden	1
2. Gedekte gevaren	1
2.1 Water, stoom, neerslag en blusmiddelen	1
2.2 Regen, hagel, sneeuw en smeltwater	1
2.3 Breuk of defect van aquaria	1
3. Uitsluitingen	1
3.1 Vochtdoorlating, constructiefouten, slecht onderhoud	1
3.2 Reparatiekosten daken en regenafvoer	1
4. Schade-erkenning en premier risque-verzekering	2
4.1 Premier risque-verzekering	2
4.2 Schade-erkenning	2
4.3 Mededeling	2

1. Algemene en bijzondere voorwaarden

Als op het polisblad vermeld is dat de module Waterschade is afgesloten en de premie die voor deze module is verschuldigd, tijdig betaald is, dan bestaat er recht op de dekking zoals is omschreven in de artikelen in deze bijzondere voorwaarden. Deze artikelen moeten wel in samenhang gelezen worden met de algemene voorwaarden.

2. Gedekte gevaren

De gedekte gevaren zijn:

- 2.1 Water, stoom, neerslag en blusmiddelen**
- Het gaat hierbij om schade die veroorzaakt is door water, stoom, neerslag of blusmiddelen die gekomen is/zijn uit leidingen die binnen of buiten het gebouw liggen of uit toestellen, installaties van waterleiding, centrale verwarming, sprinklers en dergelijke die op die leidingen zijn aangesloten.
 - Voorwaarde is dat dit uitstromen of overlopen het gevolg is van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander optredend defect.

c. Ook gedekt zijn:

- de kosten die gemaakt worden voor het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding en voor het daarmee gepaard gaande herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw; en
- de kosten voor het herstellen van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen, als deze het gevolg zijn van springen door vorst. Deze dekking geldt alleen voor zover de kosten voor rekening van de verzekeringnemer komen.

2.2 Regen, hagel, sneeuw en smeltwater

Het gaat hierbij om schade door regen, hagel, sneeuw of smeltwater dat onvoorzien het gebouw binnenkomt, maar niet door openstaande ramen, deuren of luiken.

2.3 Breuk of defect van aquaria

- Het gaat hierbij om schade die veroorzaakt is door water of door de overige inhoud van het aquarium.
- Voorwaarde is dat die schade het gevolg is van een breuk of een defect van het aquarium.
- Ook gedekt zijn de kosten voor herstel van het aquarium en de inrichting daarvan. Vissen en andere levende inhoud van het aquarium zijn niet gedekt.

3. Uitsluitingen

In aanvulling op wat bepaald is in het artikel "Uitsluitingen" in de algemene voorwaarden gelden de volgende uitsluitingen:

- 3.1 Vochtdoorlating, constructiefouten, slecht onderhoud**
Niet verzekerd is schade die het gevolg is van vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw.
- 3.2 Reparatiekosten daken en regenafvoer**
Niet verzekerd zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

4. Schade-erkenning en premier risque-verzekering

Het artikel "Schade-erkenning en onderverzekering" in de algemene voorwaarden geldt niet voor de module Waterschade. Dit artikel wordt vervangen door de hierna volgende bepalingen:

Nadat de schadevaststelling heeft plaatsgevonden, stelt OOM vast of, en in hoeverre, de schade voor vergoeding in aanmerking komt. Hierbij wordt rekening gehouden met maximumvergoedingen en het verzekerde bedrag op basis van premier risque.

4.1 Premier risque-verzekering

- a. De module Waterschade is een premier risque-verzekering.
- b. Onder premier risque-verzekering wordt verstaan: een verzekering waarbij er geen beroep wordt gedaan op onderverzekering en de schade tot maximaal het verzekerde bedrag vergoed wordt. Of de werkelijke waarde van de verzekerde zaken hoger is dan het verzekerde bedrag is niet relevant.

4.2 Schade-erkenning

- a. OOM erkent per kalenderjaar de schade tot ten hoogste het verzekerde bedrag.
- b. In een verzekeringsjaar kunnen de aanspraken op erkenning nooit hoger zijn dan de verzekerde bedragen bij het begin van het verzekeringsjaar. De aanspraken op erkenning bestaan uit zowel het schadebedrag van hetgeen gedekt is tot aan het verzekerde bedrag en het schadebedrag van hetgeen gedekt is boven het verzekerde bedrag.

4.3 Mededeling

OOM deelt schriftelijk aan de verzekeringnemer mee op welk bedrag zijn aanspraak op een uitkering is erkend.

OOM Verzekeringen

Postbus 3036
2280 GA Rijswijk, Nederland
Telefoon +31 (0)70 353 21 60
Fax +31 (0)70 360 18 73
E-mail brand@oomverzekeringen.nl
www.oombrandverzekeringen.nl

De handelsnaam OOM Verzekeringen wordt gebruikt door OOM Holding N.V., OOM Global Care N.V., OOM Schadeverzekering N.V. en "O.O.M." Onderlinge Molestverzekering-Maatschappij U.A., alle statutair gevestigd te Den Haag en kantoorhoudend te Rijswijk en ingeschreven bij de K.v.K. Den Haag onder de nummers 27194193, 27111654, 27155593 en 27117235.