

## Inhoudsopgave

<b>1. Algemene en bijzondere voorwaarden</b>	<b>1</b>
<b>2. Gedekte gevaren</b>	<b>1</b>
2.1 Brand	1
2.2 Ontploffing	1
2.3 Blikseminslag	1
2.4 Lucht- en ruimtevaartuigen	1
<b>3. Preventieve verplichtingen</b>	<b>1</b>
3.1 Hang- en sluitwerk SKG**	1
3.2 Afval Emmers en peukenverzamelaars	2
3.3 Brandblusmiddelen	2
3.4 Strandhuisjes in opslag	2
3.5 Waardevolle zaken tijdens opslag	2

## 1. Algemene en bijzondere voorwaarden

Als op het polisblad vermeld is dat de module Brand is afgesloten en de premie die voor deze module is verschuldigd, tijdig betaald is, dan bestaat er recht op de dekking zoals is omschreven in de artikelen in deze bijzondere voorwaarden. Deze artikelen moeten wel in samenhang gelezen worden met de algemene voorwaarden.

## 2. Gedekte gevaren

De gedekte gevaren zijn:

### 2.1 Brand

- Onder brand wordt verstaan: vuur dat door verbranding veroorzaakt wordt, met vlammen gepaard gaat, zich buiten een haard bevindt en dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.
- Niet onder brand wordt verstaan:
  - zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
  - doorbranden van elektrische apparaten; en
  - oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- Ook gedekt is schade door de rook en roet die met de brand gepaard gaat.

### 2.2 Ontploffing

- Onder ontploffing wordt verstaan: ontploffing die onmiddellijk veroorzaakt wordt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen en dampen.
  - Als de ontploffing is ontstaan binnen een vat (het maakt niet uit of deze open of gesloten is), dan moet een opening in de wand van het vat zijn ontstaan door de druk van de gassen of dampen die zich in het vat bevinden. En door die opening moet de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Het is niet relevant hoe de gassen of dampen zijn ontstaan en ook niet of deze voor de ontploffing al aanwezig waren.
  - Als de ontploffing is ontstaan buiten een vat, dan moet die krachtsuiting het onmiddellijk gevolg zijn van een scheikundige reactie.
- Niet onder ontploffing wordt verstaan: de vervorming van een vat die veroorzaakt wordt doordat op enig ogenblik de druk buiten het vat zo veel groter is dan die binnen het vat, dat de wand van het vat geen voldoende weerstand kan bieden (implosie). Het maakt hierbij niet uit of de vervorming gepaard gaat met of gevolgd wordt door een breuk.

### 2.3 Blikseminslag

- Onder blikseminslag wordt verstaan: de directe inslag door atmosferische ontlading op voorwerpen die zich bevinden op het risicoadres of in de verzekerde zaak.
- Niet verzekerd is schade aan elektrische en elektronische apparatuur die door overspanning of inductie is veroorzaakt.

### 2.4 Lucht- en ruimtevaartuigen

Onder lucht- en ruimtevaartuig wordt verstaan: een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt, landt of valt, maar ook een projectiel, ontploffingsmiddel of een ander voorwerp dat verbonden is aan, losgeraakt is van, geworpen is uit, of gevallen is uit het lucht- of ruimtevaartuig.

## 3. Preventieve verplichtingen

### 3.1 Hang- en sluitwerk SKG\*\*

Gebouwen moeten voorzien zijn van gecertificeerd hang- en sluitwerk SKG\*\*. Als de verzekeringnemer deze verplichting niet is nagekomen, verliest hij onder de module Brand het recht op schadevergoeding, behalve als hij bewijst dat er geen oorzakelijk verband is tussen de ontstane schade en het niet voldoen aan deze verplichting.

### 3.2 Afvalemmers en peukenverzamelaars

Verzekeringnemers die de verzekering in de uitoefening van beroep of bedrijf sluiten, zijn verplicht gebruik te maken van afvalemmers, peukenverzamelaars en vlamdovende afvalbakken. Deze moeten van metaal zijn en voorzien zijn van goedsluitende deksels. Als de verzekeringnemer deze verplichting niet is nagekomen, verliest hij onder de module Brand het recht op schadevergoeding, behalve als hij bewijst dat er geen oorzakelijk verband is tussen de ontstane schade en het niet voldoen aan deze verplichting.

### 3.3 Brandblusmiddelen

Er moeten voldoende werkvaardige brandblusmiddelen voorhanden en goed zichtbaar opgehangen zijn. Ook moet een onderhoudscontract voor de blusmiddelen zijn afgesloten en moeten de blusmiddelen minimaal één maal per jaar gecontroleerd worden. Als de verzekeringnemer deze verplichting niet is nagekomen, verliest hij onder de module Brand het recht op schadevergoeding, behalve als hij bewijst dat er geen oorzakelijk verband is tussen de ontstane schade en het niet voldoen aan deze verplichting.

### 3.4 Strandhuisjes in opslag

- a. Voor strandhuisjes geldt dat als de verzekerde zaken tijdens de winterperiode zijn opgeslagen, het opslagterrein of de opslagruimte waar de verzekerde zaak zich op het moment van de schade bevindt, aan de volgende voorwaarden moet voldoen:
- het opslagterrein of de opslagruimte is opgedeeld in clusters met een oppervlakte van maximaal 1.000 m<sup>2</sup>;
  - de ruimte tussen de clusters bedraagt minimaal 7 meter;

- rondom de opgeslagen strandhuisjes is er minimaal 50 centimeter vrije ruimte;
- de verzekerde zaken zijn niet in kolommen boven elkaar opgeslagen;
- het opslagterrein of de opslagruimte is ongehinderd toegankelijk voor hulpdiensten; en
- op het opslagterrein of in de opslagruimte en in de zaken die op het opslagterrein of in de opslagruimte zijn opgeslagen, bevinden zich geen gasflessen of licht ontvlambare stoffen.

- b. Als de verzekeringnemer deze verplichting niet is nagekomen, verliest hij onder de module Brand het recht op schadevergoeding, behalve als hij bewijst dat er geen oorzakelijk verband is tussen de ontstane schade en het niet voldoen aan deze verplichting.

### 3.5 Waardevolle zaken tijdens opslag

- a. Voor strandaccommodaties geldt dat als waardevolle en diefstalgevoelige zaken zich in de winteropslag of -berging bevinden, de verzekeringnemer onder de module Brand het recht op schadevergoeding verliest, behalve als hij bewijst dat er geen oorzakelijk verband is tussen de ontstane schade en het in de winteropslag of -berging aanwezig zijn van deze zaken.
- b. Onder waardevolle en diefstalgevoelige zaken worden in elk geval (maar niet limitatief) verstaan: audiovisuele apparatuur die beeld of geluid of beide vastleggen of weergeven en de daarbij behorende randapparatuur en geluid- en beeld dragers.

#### **OOM Verzekeringen**

Postbus 3036  
2280 GA Rijswijk, Nederland  
Telefoon +31 (0)70 353 21 60  
Fax +31 (0)70 360 18 73  
E-mail brand@oomverzekeringen.nl  
www.oombrandverzekeringen.nl

*De handelsnaam OOM Verzekeringen wordt gebruikt door OOM Holding N.V., OOM Global Care N.V., OOM Schadeverzekering N.V. en "O.O.M." Onderlinge Molestverzekering-Maatschappij U.A., alle statutair gevestigd te Den Haag en kantoorhoudend te Rijswijk en ingeschreven bij de K.v.K. Den Haag onder de nummers 27194193, 27111654, 27155593 en 27117235.*