

Deze voorwaarden vormen één geheel met de Algemene voorwaarden Brand

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

1.1 Waarde

In deze bijzondere voorwaarden wordt hiermee de vervangingswaarde bedoeld: het bedrag benodigd voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.

Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt aangehouden de hoogste uitkomst van:

- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering; of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering daarbij rekening houdend met de staat van onderhoud van de zaak.

Artikel 2. Omvang van de dekking

- 1.1 Verzekerd wordt tegen schade aan of verlies van de verzekerde zaken door een gevaar als genoemd in artikel 2.2 en – indien en voor zover meeverzekerd – 2.3.a, ongeacht of dit is veroorzaakt door eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van de verzekerde zaken zelf onmiddellijk voortspuit.

Met schade aan de verzekerde zaken doordat deze zelf door het gevaar worden getroffen, wordt gelijkgesteld schade aan deze en andere verzekerde zaken die daarvan het gevolg is.

Schade aan verzekerde zaken is ook verzekerd als die schade veroorzaakt is doordat niet-verzekerde zaken door een verzekerd gevaar getroffen zijn en de schade aan de verzekerde zaken het gevolg is van de nabijheid van de niet-verzekerde zaken.

2.2 Gedekte gevaren/gebeurtenissen

- brand;
- ontploffing;
- blikseminslag;
- storm;

Voor zaken anders dan bedrijfsuitrusting/ inventaris, goederen en inboedel geldt per stormschade een eigen risico van 2% van het verzekerde bedrag; het minimum eigen risico bedraagt € 225,- en het maximum € 450,- per schadegeval.

- lucht- en ruimtevaartuigen.

2.3 Aanvullende dekkingen

Mits uitdrukkelijk vermeld op het polisblad en de daarvoor extra premie is voldaan, is meeverzekerd:

- Overspanning / inductie door bliksemontlading;

b. Aanvullende verzekering

Het voor materiële schade erkende bedrag wordt verhoogd met het op het polisblad vermelde percentage, ongeacht of daadwerkelijk schade is geleden.

c. Bedrijfsschadeverzekering

1 Verzekerd wordt de bedrijfsschade, verminderd met eventuele besparingen, als gevolg van, tijdens de duur van deze overeenkomst, plotseling ontstane schade aan of verlies van het gevaarsobject, die veroorzaakt is door de gevaren/gebeurtenissen als genoemd in artikel 2.2 en – indien en voor zover meeverzekerd – 2.3.a, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van het gevaarsobject zelf onmiddellijk voortspuiten.

2 Meeverzekerd is bedrijfsschade:

- als gevolg van schade aan of verlies van het gevaarsobject als gevolg van schade aan andere zaken dan de gevaarsobjecten door een gevaar als genoemd in 2.2 en – indien en voor zover meeverzekerd – 2.3.a van dit artikel. Dit wordt beschouwd alsof de schade aan of het verlies van het gevaarsobject direct door dat gevaar ontstaan is;
- als gevolg van schade aan of verlies van gevaarsobjecten als die schade of dat verlies veroorzaakt is doordat andere zaken dan de gevaarsobjecten door een verzekerd gevaar zijn getroffen en de schade aan of het verlies van de gevaarsobjecten het gevolg is van de nabijheid van die andere zaken.

3 Specifieke bepalingen voor de bedrijfsschadeverzekering zijn neergelegd in het Clausuleblad Bijzondere voorwaarden Bedrijfsschadeverzekering, dat integraal deel uitmaakt van deze voorwaarden.

d. Einde aanvullende dekkingen

In aanvulling op het bepaalde in artikel 10 van de Algemene voorwaarden Brand eindigen de aanvullende dekkingen op dezelfde datum als waarop de brandverzekering bij de maatschappij eindigt.

Artikel 3. Uitsluitingen

Naast de in artikel 4 van de Algemene voorwaarden Brand genoemde uitsluitingen, is verder van de verzekering uitgesloten schade aan verzekerde zaken op of nabij het strand, veroorzaakt door storm, voorafgaande aan, tijdens en na een stormvloed, waardoor dit strand wordt overspoeld.

Artikel 4. Omvang van de schade

De schadevaststelling omvat:

- 4.1 naar keuze van de maatschappij:
 - het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gedekte gebeurtenis, of
 - de herstelkosten onmiddellijk na de gedekte gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn;
- 4.2 het bedrag van de bereddingskosten;
- 4.3 het bedrag van de opruimingskosten, mits uitdrukkelijk vermeld op het polisblad en de daarvoor extra premie is voldaan.

Artikel 5. Schade-erkenning en onderverzekering

- 5.1 De maatschappij erkent de schade tot ten hoogste de verzekerde som.
- 5.2 Bereddingskosten worden zo nodig boven de verzekerde som erkend, echter tot een maximum van 50% daarvan.
- 5.3 Indien de verzekerde som lager is dan de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor het voorval, dan wordt schadevergoeding naar evenredigheid verleend in verhouding van het verzekerde bedrag tot die waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis. De bereddingskosten, alsmede de honoraria en de kosten van door verzekerde benoemde expert(s) en deskundige(n), worden ook naar evenredigheid erkend.
- 5.4 Opruimingskosten worden echter volledig erkend tot de daarvoor verzekerde som.

Artikel 6. Uitbetaling van schade

6.1 Erkennen

Ten eerste wordt vastgesteld of, en in hoeverre, de schade voor vergoeding in aanmerking komt, onder andere rekening houdend met eventuele onderverzekering en maximum vergoedingen. Na vaststelling van de grootte van de schade door de expert(s) deelt de maatschappij schriftelijk aan de verzekerde mede, op welk bedrag zijn aanspraak op een uitkering is erkend.

6.2 Uitbetalen

Uitbetaald wordt vervolgens het erkende bedrag onder aftrek van het eigen risico, indien en voor zover dit van toepassing is. De uitbetaling wordt, tenzij anders overeengekomen, in euro aan de verzekeringnemer overgemaakt.

6.3 Terugvordering

Indien de maatschappij later kennis krijgt van vergoedingen, toegekend door enige overheid of derde, waarmee bij uitbetaling door haar geen rekening is gehouden, zal de maatschappij de gedane uitkering herzien en voor zover nodig terugvorderen.

OOM Verzekeringen

Postbus 3036
2280 GA Rijswijk, Nederland
Telefoon 070 353 21 60
Fax 070 353 21 37
E-mail brand@oomverzekeringen.nl
www.oombrandverzekeringen.nl

De handelsnaam OOM Verzekeringen wordt gebruikt door OOM Holding N.V., OOM Global Care N.V., OOM Schadeverzekering N.V. en "O.O.M." Onderlinge Molestverzekering-Maatschappij U.A., alle statutair gevestigd te Den Haag en kantoorhoudend te Rijswijk en ingeschreven bij de K.v.K. Den Haag onder de nummers 27194193, 27111654, 27155593 en 27117235.